

**Maison 12 Pièces 29530 Plonévez-du-Faou**

**292 125 €**

Honoraires : 2,5 % TTC  
 inclus charge acquéreur  
 ( 285 000 € hors honoraires )



Bel Air Homes  
 11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

**Contactez-Nous / Contact Us**

**Gwen Coutelier**

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

**Référence : 16372**

**House for sale /  
 Maison à vendre  
 29530 Plonévez-du-Faou**

**Agence - Low Cost - Agency**

Commission 2.5 % -  
 ( minimum 2 500 € )



**Rez-de-chaussée / Ground floor :**

Hall - 17 m<sup>2</sup>

WC

Dégagement - 7,50 m<sup>2</sup>

Salon-séjour - 55,50 m<sup>2</sup>

Chambre - 13,50 m<sup>2</sup>

Salle de bains et WC - 8,50 m<sup>2</sup>

Salle cinéma ou chambre - 12 m<sup>2</sup>

Salle de jeux ou chambre - 16,50 m<sup>2</sup>

Cuisine / Salle à manger - 20 m<sup>2</sup>

Arrière-cuisine - 7 m<sup>2</sup>

Salon - 33 m<sup>2</sup>

**1er étage / First floor :**

Couloir - 7,50 m<sup>2</sup>

Chambres 5, ( 29 m<sup>2</sup>, 17,50 m<sup>2</sup>, 15,50 m<sup>2</sup>, 15 m<sup>2</sup>, 15 m<sup>2</sup> )

Grande pièce - 49 m<sup>2</sup>

**Diagnostic de performance énergétique (DPE) :**

DPE en cours

**Caractéristiques / Features**

- En campagne
- Surface habitable 349 m<sup>2</sup>
- Chambres 7
- Garage avec grenier
- Terrain - 2 862 m<sup>2</sup>
- Parking
- Salle de bains 1
- Chauffage central gaz et cheminée
- Terrasse

